

---

**PROTOTYP Hamburg**

---

**KOFLER & KOMPANIE**

CULTURE IN FOOD SINCE 1823



BERLIN DÜSSELDORF FRANKFURT HAMBURG MÜNCHEN LONDON ZÜRICH

---

## INDEX

---

_Prototyp	3   4
_Eventfläche / Impressionen	5   7
_Grundriss der Eventfläche	8   9
_Eckdaten	10
_Locationmiete	11
_Kontakt	12



# KOFLER & KOMPANIE

CULTURE IN FOOD SINCE 1823



---

## PROTOTYP LOFTS

---

Die Prototyp Lofts by „urban!scope – Space & Setting“ bieten eine neue einzigartige Fläche für Events wie Kongresse, Tagungen, Galaabende, Preisverleihungen und Präsentationen.

Die Location besteht aus vier verschiedenen Veranstaltungsflächen – Erdgeschoss Nord und Süd, Kellertrakt Nord und Untergeschoss Süd.

Das imposante Fabrikgebäude am Lohseplatz wurde am 16. März 2005 in die Hamburger Denkmalliste eingetragen. Es entstand zwischen 1902 und 1906 nach Plänen des Ingenieurs H. Hagn für die Firma Dr. Heinr. Traun & Söhne, vormals Hamburger Gummi-Kamm-Compagnie. Die Firma gehörte zu den ersten und bedeutendsten Unternehmen der für die Industrialisierung Hamburgs und Harburgs wichtigen Hartkautschukbranche. Die Erhaltung des Gebäudes liegt aus bautechnischen und historischen Gesichtspunkten im öffentlichen Interesse. Durch persönliches Engagement des Eigentümers, der Lohseplatz 1 Immobilien GmbH & Co KG, wird es nun für Hamburg erhalten und künftig ein wichtiger Teil der Hamburger Kulturwelt werden.

Als erster Groß-Nutzer des Gebäudekomplexes hat die Sammlung „PROTOTYP – Personen. Kraft. Wagen.“ ab Sommer 2007 ihre Tore geöffnet. Auf zwei historischen Fabriketagen werden rund 40 klassische, sehr seltene Sportwagen und automobile Raritäten mit dem Fokus auf Porsche-Konstruktionen präsentiert. Im Erd- und Untergeschoß stehen Räume für externe Kulturveranstaltungen und Wechsellausstellungen zur Verfügung. Neben einem Gastronomiebereich können unterschiedlich große Flächen für Events und Firmenveranstaltungen genutzt werden.

Adresse: HafenCity Hamburg, Shanghaiallee 7 / Beim Lohseplatz 1a, D- 20457 Hamburg

---



---

## EVENTFLÄCHE

---

### Das Erdgeschoss

Im Erdgeschoss der Location befinden sich die Ausstellungsflächen des Museums.

Hier, auf zwei historischen Fabriketagen werden rund 40 klassische, sehr seltene Sportwagen und automobiler Raritäten mit dem Fokus auf Porsche-Konstruktionen präsentiert.



## EVENTFLÄCHE - IMPRESSIONEN



---

## EVENTFLÄCHE

---

### Das Untergeschoss

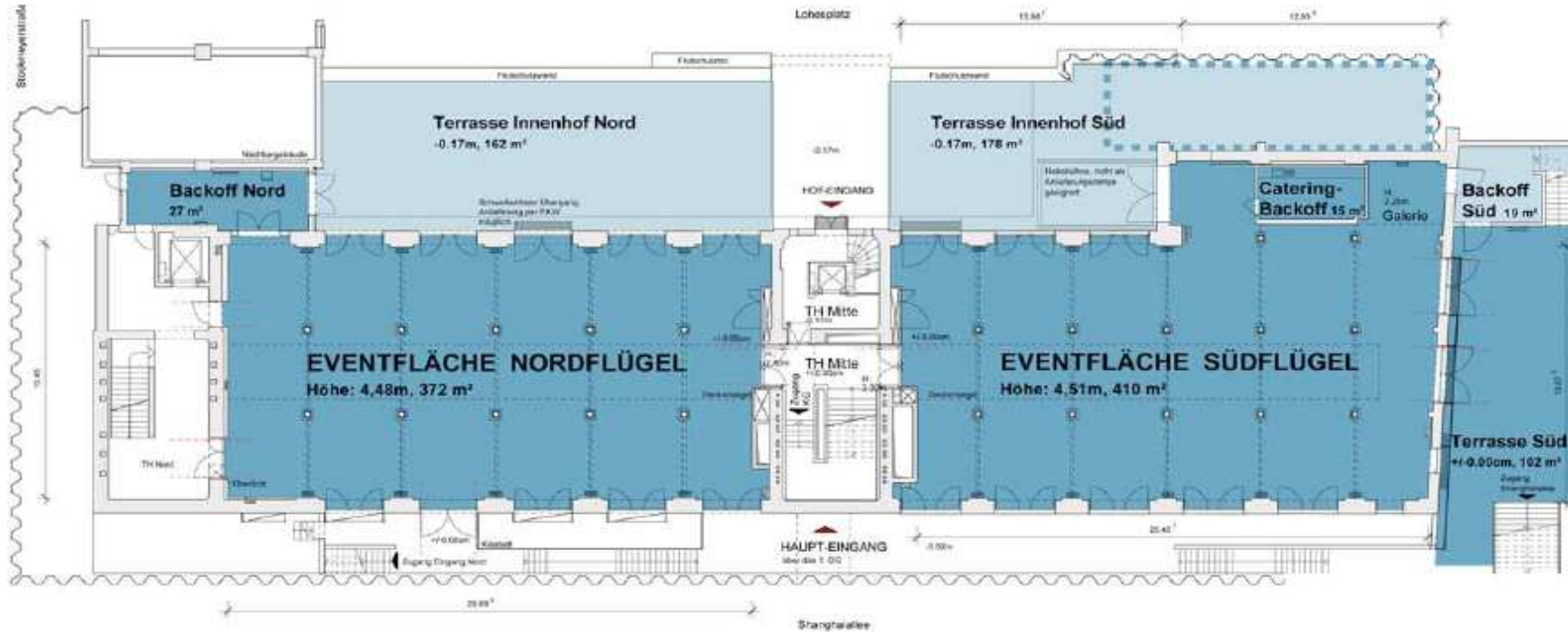
Um Untergeschoss des Gebäudekomplexes, im traditionellen Gewölbekeller, befinden sich die Eventflächen.

Die beiden Flächen erstrecken sich über den Nord- und den Süd Flügel des Hauses.

\* Siehe Grundriss nächste Seite



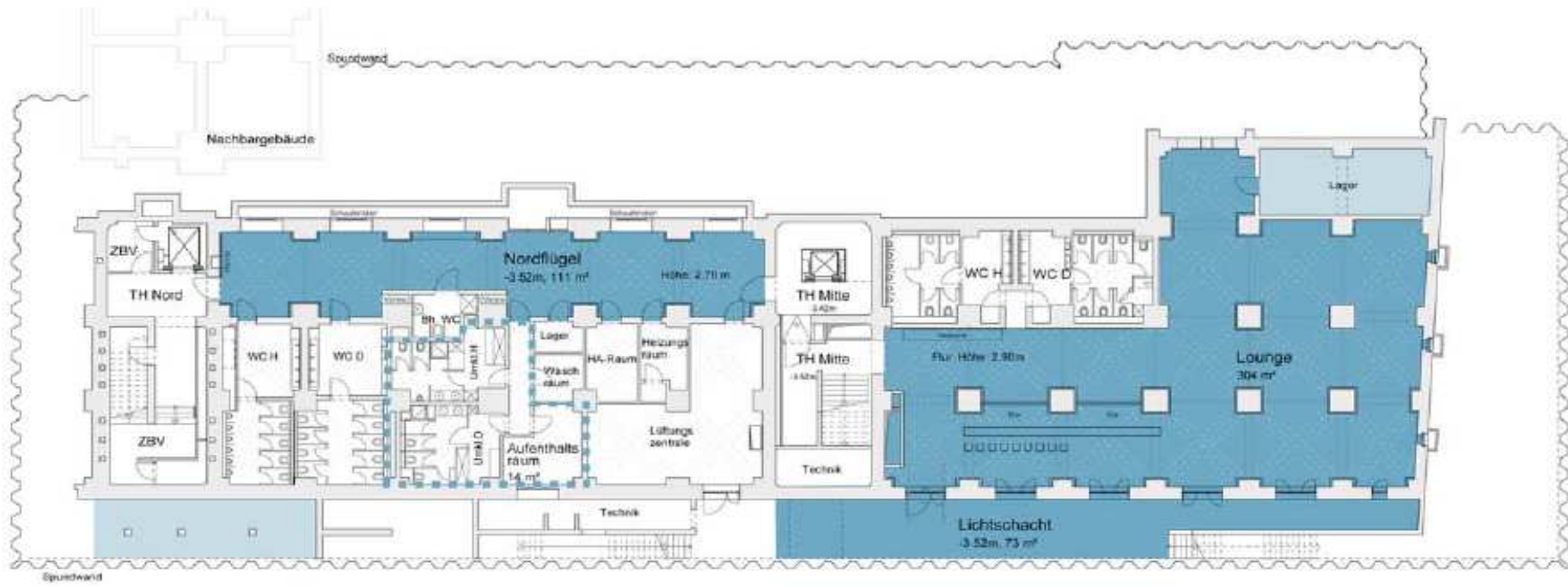
## GRUNDRISS - Erdgeschoss



- Eventflächen
- Bereich für Cateringzelt, der Eventfläche zugehörig
- Zusatzflächen, optional / nach Absprache



## GRUNDRISS - Untergeschoss



- Eventflächen**
- Personaltrakt, Produktionsraum**
- Zusatzflächen, optional / nach Absprache**



---

## ECKDATEN

---

### Eventfläche

Erdgeschoss Nordflügel: 410 qm

Erdgeschoss Südflügel: 372 qm

Untergeschoss Nordtrakt: 111 qm

Untergeschoss Lounge: 304 qm

### Hausanschrift

Shanghaiallee 9

20457 Hamburg

### Anlieferadresse

Lohseplatz 1a

20457 Hamburg



---

## MIETPREISE

---

- pro Eventfläche (EG-Süd bzw. EG-Nord)	€ 5.500,-/Tag
- beide Eventflächen (EG-Süd & EG-Nord)	€ 9.000,-/Tag
- Kellergeschoss (= UG) Süd	€ 3.000,-/Tag
- Flur im Versorgungstrakt im UG-Nord	€ 500,-/Tag

(Auf- und Abbautage werden mit jeweils 50% der Tagesmiete berechnet)

- Anmietung Museum Mo./andere Tage	€ 9.000,-/15.000,-
- Anmietung Museum nach 19h	€ 9.000,-

### Obligatorische Dienstleistungen

Technik - Firma ProTon

Haussicherung - Firma Pretty Good Privacy

Die Mietpreise verstehen sich zzgl. MwSt., Nebenkosten & Endreinigung sind ebenfalls noch nicht inkludiert.



---

## Kontakt

---

### Kontakte:

#### **Kofler & Kompanie AG**

Rothenbaumchaussee 11

20148 Hamburg

Fon +49 (0) 40 36 11 16- 0

Fax +49 (0) 40 36 11 16- 11

[hamburg@koflerkompanie.com](mailto:hamburg@koflerkompanie.com)

[www.koflerkompanie.com](http://www.koflerkompanie.com)

